



Predaj - Pozemok s potenciálom na výstavbu Streženice



21 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Streženice
Ulica:	Púchov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	13 m
Plocha pozemku:	3371 m ²	Dĺžka pozemku:	260 m
Typ zeme:	prevažne rovná	Orientácia:	Severozápad

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto, kde môžete spojiť pokoj vidieckeho prostredia s výbornou dostupnosťou do mesta? Realitná kancelária FinReal Solutions vám ponúka na predaj slnečný pozemok v oblúbenej lokalite Streženice, časť Štepnice - Kriviny, len pár minút od Púchova.

Pozemok s celkovou výmerou 3 371 m² ponúka dostatok priestoru pre realizáciu vašich plánov. Jeho rozmery sú 13 m na šírku a 260 m na dĺžku. Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce a v súčasnosti je vedený ako orná pôda.

Významnou výhodou je, že predná časť pozemku je podľa územného plánu určená na výstavbu rodinného domu, čo z neho robí zaujímavú príležitosť pre bývanie aj investíciu do budúcnosti.

Inžinierske siete
elektrina - v štádiu projektovania SSD,
voda - riešenie formou vlastnej studne,
odpad - ČOV alebo žumpa.

Lokalita, ktorú si zamilujete

Streženice patria medzi vyhľadávané obce v blízkosti Púchova. Ponúkajú príjemné a pokojné bývanie v prostredí plnom zelene, pričom všetky výhody mesta máte na dosah.

V obci nájdete:

materskú školu, základnú školu (1. - 4. ročník), rímskokatolícky kostol, pohostinstvo, kvalitné asfaltové komunikácie.

Príroda a aktívny oddych na dosah - okolie ponúka množstvo možností na turistiku a relax:

Štepnická skala s nádhernými výhľadmi na Púchov

Púchovská skala, významná historická lokalita

náučný chodník a rozhľadňa Púchovskej doliny

minerálne pramene priamo v obci

Ak hľadáte pozemok s veľkou výmerou, potenciálom výstavby a príjemnou atmosférou vidieka v blízkosti mesta, táto ponuka stojí za pozornosť.

☐ V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis a finančné poradenstvo.

☐ Pre viac informácií alebo dohodnutie obliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0902 147 312.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Lenka Závodská

Telefón :

0902 147 312

E-mail:

lenka.zavodska80@gmail.com

