



SOMA Residences – exkluzívne bývanie na Dubai Islands



366 000 €

Kraj:	Dubaj
Okres:	Dubaj
Obec:	Dubaj
Ulica:	Dubaj
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	neurčené	Stav:	Vo výstavbe
Úžitková plocha:	100 m ²	Celková plocha:	220 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SOMA Residences je nový butikový rezidenčný projekt, ktorý sa nachádza priamo pri pobreží prestížnej lokality Dubai Islands. Je určený pre klientov, ktorí hľadajú kombináciu moderného bývania pri mori, súkromia a investičného potenciálu.

- **Len 44 exkluzívnych rezidencií** – malý počet apartmánov prináša vyššie súkromie a exkluzivitu.
- **Priamo pri mori** – projekt ponúka nádherné výhľady na Arabský záliv a bezprostrednú blízkosť pláže.
- **Prémiová lokalita Dubai Islands** – jedna z najperspektívnejších oblastí Dubaja, ktorá sa rýchlo mení na luxusnú rezidenčnú a rekreačnú destináciu.
- **Stredomorská architektúra** – projekt sa inšpiruje atmosférou prímorských rezortov s dôrazom na svetlo, otvorené priestory a nadčasový dizajn.
- **Ceny** - už od 366 000 EUR
- **Platobný plán** - 50/50

Typy apartmánov

Projekt ponúkne: 1-izbové apartmány, 2-izbové apartmány, 3-izbové apartmány, limitovaný počet 3-

izbových duplexov

Rezidentské vybavenie

Majiteľom budú k dispozícii: bazén a detský bazén, fitness centrum, joga štúdio, coworking priestor, lounge zóna, sauna a parný kúpeľ, upravené záhrady a oddychové priestory.

Investičný potenciál

Dubai Islands patrí medzi strategické rozvojové oblasti Dubaja. Prvé fázy predaja bývajú často cenovo najvýhodnejšie a pri limitovanom počte jednotiek môže byť potenciál budúceho zhodnotenia zaujímavý. Projekt je plánovaný na dokončenie v roku 2028.

Marketingová verzia pre klientov

SOMA Residences prináša jedinečnú príležitosť vlastniť apartmán priamo pri mori v jednej z najperspektívnejších lokalít Dubaja. Len 44 rezidencií, nadčasová architektúra, súkromná atmosféra a výnimočná poloha na Dubai Islands vytvárajú projekt, ktorý osloví nielen investorov, ale aj klientov hľadajúcich druhý domov pri pláži. Prvé ceny pri uvedení do predaja patria medzi najatraktívnejšie v danej lokalite a môžu predstavovať zaujímavý vstup do jedného z najrýchlejšie rastúcich realitných trhov na svete.

Ak chcete získať prednostný prístup k cenníku, pôdorysom a najlepším jednotkám, napíšte mi správu: lenka.zavodska80@gmail.com
Rada vám všetko pošlem ešte pred spustením predaja.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Lenka Závodská

Telefón :

0902 147 312

E-mail:

lenka.zavodska80@gmail.com

