



Viac než len dom: Nehnutelnosť s veľkým potenciálom v Trenčianskych Stankovciach



149 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Stankovce
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	111 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	111 m ²
Plocha pozemku:	637 m ²	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	637 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte nehnuteľnosť, ktorú si pretvoríte na moderné bývanie, alebo hľadáte priestor pre podnikanie a bývanie v jednom? Tento rodinný dom na slnečnom 6-árovom pozemku ponúka nekonečné možnosti.

Hlavné benefity:

Dispozícia: 3 izby + kuchyňa + špajza + vysoká povala vhodná na podkrovné izby.

Kompletné zázemie: Samostatná garáž, montážna jama, pivnica, stodola a dielňa ponúkajú priestor pre skladovanie alebo dielňu, letná kuchyňa. Stodola a dielňa môžu po rekonštrukcii slúžiť ako hosťovský domček, ateliér alebo moderný „man cave“.

Stav: Dom je udržiavaný, suchý a pripravený na rekonštrukciu podľa moderných štandardov.

Pozemok: 637 m² – ideálna veľkosť pre nízku údržbu a maximálne súkromie.

Vybavenosť obce: Všetko potrebné máte na pešo – školy, materská škola, obchody, pošta, zdravotné služby aj športoviská.

Vzdialenosť: 10 min do Trenčína a 10 min na diaľnicu D1 smer Bratislava, Žilina

Pozemok je rovinatý a poskytuje príjemné súkromie. Lokalita je tichá a bezpečná, s **príjemnými susedmi**.

Dom je vhodný na trvalé bývanie, chalupárčenie alebo ako investičná nehnuteľnosť.

"Príďte sa presvedčiť o atmosfére tohto miesta osobne. Dohodnite si obhliadku ešte dnes!"

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať **0948507341**.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Rastislav Bittara
+421917512191
rastislav.bittara@finportal-partner.sk

