



## PREDAJ - pozemok na výstavbu rodinného domu - Streženice



72 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Streženice
Ulica:	Púchov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	13 m
Plocha pozemku:	3371 m <sup>2</sup>	Dĺžka pozemku:	260 m
Typ zeme:	prevažne rovná	Orientácia:	severozápad

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária FinReal Solutions vám ponúka na predaj krásny slnečný pozemok v lokalite Streženice, časť Štepnice, Kriviny /okres Púchov/. Má rozlohu 3371 m<sup>2</sup>, šírka pozemku 13m, dĺžka pozemku 260m. Je umiestnený mimo zastavaného územia obce. Je klasifikovaný ako orná pôda. Predná časť pozemku je v územnom pláne obce vedená ako parcela určená na výstavbu rodinného domu. Široké využitie pozemku podľa predstáv budúceho majiteľa.

Elektrina - v štádiu projektovania SSD

Voda - formou studne

ČOV / žumpa

Občiansku vybavenosť v Streženiciach tvoria materská škola a prvý stupeň základnej školy (1. až 4. ročník). Obec má tiež nový rímskokatolícky kostol (z roku 2007) a rekonštruované miestne pohostinstvo. Infraštruktúra zahŕňa aj asfaltové cesty a prechádza cez ňu trať automobilových pretekov /RALLY MATADOR-TATRY/.

Streženice sú ľahko dostupné a sú vyhľadávané pre svoju pokojnú lokalitu s dostatkem zelene

a zároveň praktické spojenie s mestom.

V obci sa nachádzajú minerálne pramene.

Turistika: Štepnická skala s krásnym výhľadom na mesto Púchov.

Púchovská skala, ktorá má bohatú a slávnú históriu, akou sa už nemôže pochváliť žiadna iná skala na Slovensku.

Náučný chodník a rozhľadňa Púchovskej doliny ponúka krásny výlet.

☐ V cene je zahrnuté finančné a právne poradenstvo. Radi vám poskytneme naše služby

☐ **V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať - t.č. 0902 147 312**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Lenka Závodská**

**0902 147 312**

**lenka.zavodska80@gmail.com**

