

Komerčná budova pre investorov



290 000 €

plus dohoda

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Dolný Píal
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Komerčná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	obecné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	301 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	489 m ²	Elektrika - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	230 V:	
Voda:	áno	Elektrika - na pozemku -	áno
		380 V:	
		Plyn - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Obci Dolný Píal Vám ponúkame na predaj komerčnú trojpodlažnú budovu s rozlohou 830,52 m² v centre obce. Budova slúžila ako dom služieb. Je vhodná pre investorov na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, napríklad na kancelárske priestory, hotel, penzión, bytový dom a iné. Je možnosť búrania stien a rôznych iných úprav. K budove prislúcha pozemok v rozlohe 301 m². Aktuálne sa v budove nachádzajú kancelárie obecného úradu a sobášna sieň.

Budova disponuje:

- všetky inžinierske siete
- pôvodné okná a dvere

- vlastná žumba s objemom 75 m³

- priamy prístup z hlavnej cesty.

Obec Dolný Pial sa nachádza iba 12 km od Podhájskej a 18 km od mesta Levice. V obci sa každoročne konajú vinárske slávnosti v mesí máji. Z okien budovy je výhľad na historický Mariánsky stĺp z 18. storočia a kaštieľ zo 17. storočia. V obci sa nachádza tiež materská škola, základná škola, obchod a pošta.

Nehnutelnosť sa predáva za 290 000 €; je možná dohoda. Nehnutelnosť si je možné pozrieť po dohode s maklérkou na tel. čísle 0944 916 762 alebo na e-mail: simunkovakristina42@gmail.com.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Kristína Šimúnková

+421944916762

simunkovakristina42@gmail.com

