

DVA DOMY NA JEDNOM POZEMKU !!!



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Palackého
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	800 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V Dubnici nad Váhom sa nachádza jedinečná nehnuteľnosť, ktorá ponúka až dva samostatné rodinné domy na jednom priestrannom pozemku s rozlohou 800m².

Táto kombinácia poskytuje skvelé možnosti pre rôzne rodinné situácie alebo pracovné nastavenia. Väčší dom môže slúžiť ako hlavné rodinné bývanie, zatiaľ čo menší dom s vlastnou prístupovou cestou je ideálny pre starých rodičov, dospelé deti ako pracovňa, možnosť prenájmu... Ďalším benefitom tejto nehnuteľnosti je dostatok parkovacieho miesta pre oba domy. Pri menšom dome je postavená garáž s elektrickou bránou ako aj prístrešok s elektrickou bránou a pri hlavnom dome je vytvorený prístrešok pre ďalšie dve autá.

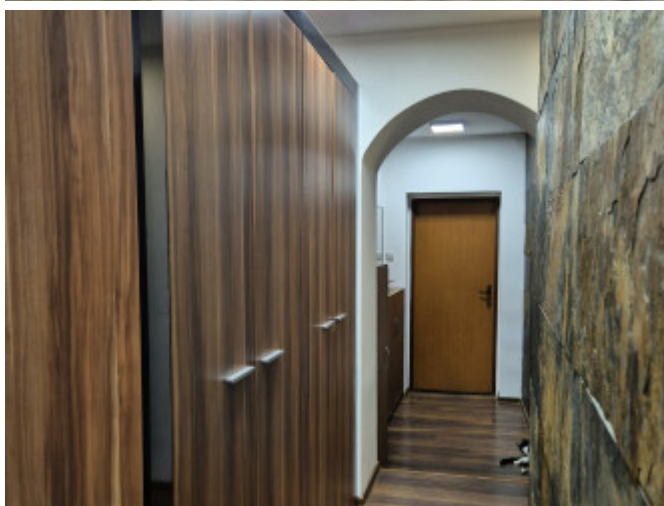
Veľký rodinný dom má za sebou staršiu i novšiu rekonštrukciu, prerábala sa aj strecha, na ktorej je použitá kvalitná betónová škridla. Pred vstupom do domu je vytvorený priestor, z ktorého sa vchádza do miestnosti, ktorá je v súčasnosti využívaná ako dielňa. Zo vstupnej chodby sa vchádza do kúpeľne, samostatného WC, spálne a ďalších dvoch izieb, ktoré sú využívané ako hostovská izba a šatník. Ďalej sa z chodby vchádza do pivnice a podkrovia domu, ktoré ponúka ďalší priestor na vytvorenie nového bývania s možnosťou vytvorenia menšej terasy. Srdce domu tvorí útulná obývací miestnosť spojená s kuchyňou s modernou kuchynskou linkou plne vybavenou vstavanými spotrebičmi. Z obývacej miestnosti je vstup na zastrešenú terasu.

Menší rodiný dom pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej je vstup do kuchyne so špajzou, kúpelne s WC a obývacej izby, z ktorej sa prechádza do spálne. Aj tento dom disponuje vlastnou zastrešenou terasou a pivnicou.

Spoločná záhrada ponúka dostatok priestoru nielen na relax a oddych, ale aj na aktívne záhradkárčenie. Môžete si tu dopestovať vlastnú zeleninu a ovocie, alebo si jednoducho vychutnávať príjemné chvíle v tieni stromov či na terase.

Cena dohodou.

Obhliadku s Vami rada zrealizuje Daniela Dohnanská. Neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si termín obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniela Dohňanská
+421915507797
danieladohnanska@gmail.com

