

NA PREDAJ: rodinný dom na veľkom pozemku v Veľkých Kršteňanoch



169 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Partizánske*
Obec:	*Veľké Kršteňany*
Ulica:	*Veľké Kršteňany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*2158 m^2*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*264 m^2*
Zastavaná plocha:	*132 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*áno*
Terasa:	*áno*
Špajza:	*áno*
Dielňa:	*áno*

Celková plocha:	*264 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť FinReal Solutions ponúka:

Na predaj kvalitný rodinný dom s veľkým pozemkom vo Veľkých Kršteňanoch.

VÝMERA: úžitková plocha je 264 m2 a výmera pozemku 2158 m2

DOM:
- čiastočná rekonštrukcia v roku 2022
- tehla
- rovná strecha
- trojkomorové plastové okná
- podlahové kúrenie
- ústredné kúrenie
- pripojenie na všetky inžinierske siete: voda, plyn, elektrina, kanalizácia

VYBAVENIE:
- plávajúca podlaha / keramická dlažba
- kuchynská linka
- vstavané skrine

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:
- *prízemie - v rekonštrukcii (hospodárska miestnosť, kuchyňa, izba)*
- *poschodie - tri obytné miestnosti, kúpeľňa s WC, kuchyňa, loggia*

PARKOVANIE:
Na pozemku.

LOKALITA:
Nehnuteľnosť sa nachádza v obytnej oblasti je zasadená do tichého prostredia obce. Blízko domu sú potraviny, materská škôlka a zástavka autobusu.

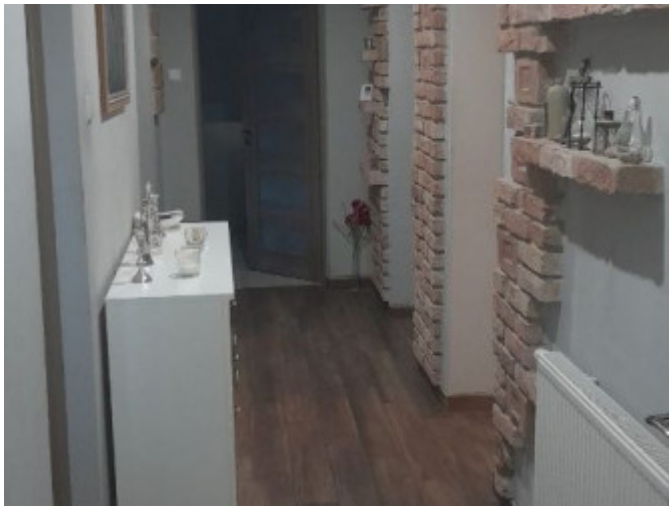
VÝHODY:
- veľký pozemok (2158 m2)
- tichá časť obce

CENA:
139 000 €
V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie, kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a finančné poradenstvo.

KONTAKT:
0917512191









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Rastislav Bittara***
Telefón : ***+421917512191***
E-mail: ***rastislav.bittara@finportal-partner.sk***