



NA PREDAJ: rodinný dom na veľkom pozemku v Veľkých Kršteňanoch

169 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Veľké Kršteňany
Ulica:	Veľké Kršteňany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	264 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2158 m ²	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	264 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	132 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Dielňa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Spoločnosť FinReal Solutions ponúka:

Na predaj kvalitný rodinný dom s veľkým pozemkom vo Veľkých Kršteňanoch.

VÝMERA: úžitková plocha je 264 m² a výmera pozemku 2158 m²

DOM:

- čiastočná rekonštrukcia v roku 2022
- tehla
- rovná strecha
- trojkomorové plastové okná
- podlahové kúrenie
- ústredné kúrenie
- pripojenie na všetky inžinierske siete: voda, plyn, elektrina, kanalizácia

VYBAVENIE:

- plávajúca podlaha / keramická dlažba
- kuchynská linka
- vstavané skrine

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- prízemie - v rekonštrukcii (hospodárska miestnosť, kuchyňa, izba)
- poschodie - tri obytné miestnosti, kúpeľňa s WC, kuchyňa, loggia

PARKOVANIE:

Na pozemku.

LOKALITA:

Nehnuteľnosť sa nachádza v obytnej oblasti je zasadená do tichého prostredia obce. Blízko domu sú potraviny, materská škôlka a zástavka autobusu.

VÝHODY:

- veľký pozemok (2158 m²)
- tichá časť obce

CENA:

139 000 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie, kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a finančné poradenstvo.

KONTAKT:

0917512191





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Bittara
+421917512191
rastislav.bittara@finportal-
partner.sk

